**ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_**

**на выполнение ремонтно-строительных работ**

г. Санкт-Петербург «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019года

**Гр. (ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** паспорт серии \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_ \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г, зарегистрирован по адресу: г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «ПЕРСПЕКТИВА»,** в лице Генерального директора **Капустина Олега Владиславовича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор подряда (далее - Договор) о нижеследующем.

1. **Предмет и срок действия договора**

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика ремонтные работы и сдать в установленный срок результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить их.

1.2. Место выполнения работ: жилое помещение, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее по тексту – «Объект»). Конкретное место выполнения работ указывается Заказчиком.

1.3. Конкретное содержание, объемы, цена работ определяются в Смете ремонтно-строительных работ (Приложение №1), составленной Подрядчиком на основании Задания Заказчика.

1.4. К выполнению работ Подрядчик при необходимости привлекает субподрядчиков, при этом за качество и объем работ, выполненных последними, Подрядчик несет ответственность как за свою собственную работу.

1.5. По завершении работ Подрядчик сдает, а Заказчик принимает выполненную работу по Акту сдачи-приемки работ (Приложение №2).

1.6. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения Сторонами всех обязательств по настоящему Договору.

1.7. Начало исполнения работ: «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года. Окончание исполнения работ: «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2019 года.

1.8. При наличии дополнительных работ, возникших после подписания настоящего Договора, дата окончания работ, указанная в п.1.7, может быть перенесена соразмерно количеству дней, затраченных Подрядчиком на выполнение дополнительных работ.

1.9. В случаях задержек в поставках материалов Заказчиком, повлекших простои в работе Подрядчика, дата окончания, указанная в п.1.7, может быть перенесена соразмерно количеству дней задержек.

**2. Стоимость работ. Порядок расчетов по договору**

2.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек,** НДС не облагается.

2.2. Стоимость работ является договорной и может быть изменена по согласованию Сторон в случаях:

- при возникновении дополнительных работ, которые невозможно было предусмотреть и рассчитать на этапе заключения настоящего Договора;

- при возникновении дополнительных требований по выполнению работ со стороны организации, осуществляющей управлением домом, в котором расположен Объект;

- при возникновении необходимости в проведении дополнительных работ или сокращении объема работ по инициативе Заказчика.

2.3. Любое увеличение объема и стоимости работ, указанных в п.2.1, согласовывается Сторонами и оформляется Дополнительным соглашением.

2.4. Оплата работ по настоящему Договору производится Заказчиком поэтапно по факту выполненных работ на основании подписанного Сторонами Акта сдачи-приемки работ.

2.5. Заказчик оплачивает принятые работы в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания Акта сдачи-приемки работ.

2.6. Заказчик производит оплату работ, указанных в Смете ремонтно-строительных работ (Приложение №1), путем передачи наличных денежных средств Подрядчику под Расписку (Приложение №3).

2.7. Оплата работ Заказчиком может быть произведена любым другим, не указанным в п.2.6. способом, не запрещенным законодательством РФ.

2.8. Все дополнительные строительно-ремонтные работы, не указанные в Приложениях №1, оплачиваются Заказчиком отдельно в соответствии с прейскурантом стоимости работ Подрядчика на день их фактического выполнения, с учетом скидки, предусмотренной Приложением №1. Уменьшение объема работ, указанных в Приложениях №1 настоящего Договора, ведет к уменьшению сметной стоимости на сумму невыполненных работ.

**3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Заказчик обязуется

3.1.1. Своевременно предоставить Подрядчику Объект, подлежащий ремонту.

3.1.2. Предоставить Подрядчику беспрепятственный допуск на Объект в течение всего срока действия настоящего Договора.

3.1.3. Предоставлять Подрядчику чистовые материалы, необходимые для выполнения работ или возложить снабжение Объекта указанными материалами на Подрядчика по письменному соглашению Сторон.

3.1.4. В сроки, указанные в п.4.2,:

- осуществить приемку выполненных Подрядчиком работ, при условии отсутствия у Заказчика претензий к качеству и объемам работ, или

- зафиксировать в письменном виде выявленные недостатки работ в случае их обнаружения.

3.1.5. Оплатить работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору, в сроки, указанные в п. 2.6. настоящего Договора.

3.1.6. В случае необходимости внесения по просьбе Заказчика изменений в уже выполненные Подрядчиком и принятые Заказчиком работы, оплатить согласованную с Подрядчиком стоимость производства данных изменений, а так же стоимость и доставку материалов, израсходованных на их производство.

3.1.7. В течение 3 (трех) рабочих дней после получения извещения Подрядчика об обстоятельствах, указанных в п. 3.2.10, дать указания Подрядчику о дальнейших действиях.

3.2. Подрядчик обязуется

3.2.1. Выполнить работы по настоящему Договору в полном объеме, в срок, указанный в п.1.7 Договора.

3.2.2. Выполнить предусмотренные настоящим Договором работы с надлежащим качеством в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующими нормативными актами в области ремонтно-строительных работ: СНИПами, ГОСТами, ТУ и иными документами, регламентирующими профессиональную деятельность Подрядчика.

3.2.3. Осуществить закупку черновых материалов для производства работ на Объекте за счет Заказчика, предварительно согласовав с Заказчиком перечень материалов, их тип и количество.

3.2.4. Обеспечить работников, осуществляющих работы на Объекте, современными строительными инструментами, приборами и оборудованием.

3.2.5. Осуществлять своевременный (2-3 раза в неделю) контроль качества и объемов работ , выполняемых работниками Подрядчика на Объекте.

3.2.6. Безвозмездно устранить по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе, обнаруженные как во время проведения работ, так и во время действия гарантийных обязательств Подрядчика, в сроки, указанные в п. 4.7 настоящего Договора, в случае если эти недостатки явились следствием работы Подрядчика.

3.2.7. Принять все меры по сохранности материалов и личного имущества Заказчика, находящегося на Объекте, на весь срок ремонтно-строительных работ.

3.2.8. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если таковые не противоречат условиям настоящего Договора, не ведут к ухудшению качества выполняемых работ, не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.2.9. Не приступать к выполнению необходимых, но не учтенных в Смете работ, влекущих увеличение сметной стоимости работ на Объекте, без согласования с Заказчиком.

3.2.10. Немедленно остановить выполнение работ, предупредить Заказчика и ждать его решения в отношении дальнейших действий, если:

- указания Заказчика о способе выполнения работ создают угрозу качеству текущих или выполненных работ или сохранности Объекта,

- качество предоставленных Заказчиком ремонтно-строительных материалов создает угрозу качеству текущих или выполненных работ,

- Подрядчиком обнаружены иные независящие от него обстоятельства, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы, создают невозможность завершения работ в срок или делают дальнейшее продолжение работ невозможным.

3.2.11. Передавать Заказчику оригиналы текущих отчетных финансовых документов, подтверждающих наименование, количество и стоимость приобретенных Подрядчиком по поручению и за счет Заказчика материалов, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору (счета, товарные накладныее, платежные поручения, кассовые чеки и т.п.).

3.3. Заказчик имеет право:

3.3.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков выполнения работ, качеством предоставленных Подрядчиком материалов и правильностью их использования, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.3.2. Незамедлительно информировать Подрядчика о любых недостатках, выявленных Заказчиком в процессе контроля качества и хода работ.

3.3.3. Обратиться в независимую экспертную организацию с целью проведения экспертизы качества ремонтно-строительных работ, выполненных Подрядчиком, в случае недостижения Сторонами согласия в отношении качества работ.

3.3.4. Отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в любое время до сдачи результата работы Подрядчиком, оплатив при этом полную стоимость работ, выполненных Подрядчиком до получения им извещения Заказчика об отказе от исполнения Договора.

3.4. Подрядчик имеет право:

3.4.1. Отказаться от подписания Дополнительного соглашения на выполнение дополнительных работ по просьбе Заказчика, если указанные работы не входят в сферу профессиональной деятельности Подрядчика, его субподрядчиков и других контрагентов, а также по иным основаниям.

3.4.2. Отказаться от выполнения дополнительных работ, если обнаружится, что выполнение дополнительных работ вызовет потерю качества работ на Объекте, а также в случае невыполнения Заказчиком обязательств по оплате дополнительных работ.

3.4.3. Устранять по просьбе Заказчика и за счет Заказчика недостатки, за которые Подрядчик не несет ответственности в рамках договора.

3.4.4. Отказаться от устранения указанных в п. 3.4.3 недостатков, если их устранение не связано непосредственно с предметом настоящего Договора, не может быть осуществлено Подрядчиком по независящим от него причинам, либо по другим основаниям.

3.4.5. Сдать Объект досрочно по соглашению с Заказчиком.

3.4.6. В случае нарушения Заказчиком обязательств по оплате выполненных работ более чем на 5 (пять) рабочих дней, в одностороннем порядке приостановить выполнение работ до момента исполнения Заказчиком своих обязательств по оплате. В этом случае срок выполнения работ, указанный в п.1.7 настоящего Договора, продлевается соразмерно сроку задержки исполнения Заказчиком своих обязательств по оплате.

3.4.7. Отказаться от исполнения настоящего Договора, если Заказчик, несмотря на своевременное предупреждение со стороны Подрядчика об обстоятельствах, указанных в п.3.2.10 в разумный срок не примет мер по устранению указанных обстоятельств, препятствующих качественному и своевременному выполнению Подрядчиком своих обязательств.

3.4.8. Расторгнуть Договор в случае нарушения Заказчиком сроков оплаты работ или поставки материалов более чем на 14 (четырнадцать) календарных дней.

 **4. Приемка работы и гарантийные обязательства**

4.1. Сдача работы Подрядчиком и приемка ее Заказчиком оформляются Актом сдачи-приемки работ, который подписывается обеими Сторонами. При отказе одной из Сторон от подписания Акта в нем делается отметка об этом.

4.2. Приемка работ, выполненных Подрядчиком, осуществляется Заказчиком в течение 3 (трёх) рабочих дней после СМС уведомления Подрядчика о готовности к сдаче всех работ или их части и предоставления Заказчику Акта сдачи-приемки работ, при этом сдача-приемка работ производится не чаще одного раза в неделю.

4.3. В случае если Заказчик обнаруживает недостатки и дефекты в работах, указанных в Акте сдачи-приемки работ, он фиксирует их в Акте в письменном виде. Указанные работы не оплачиваются Заказчиком до устранения недостатков и дефектов Подрядчиком.

 4.4. В случае если Заказчик в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента передачи ему Акта сдачи-приемки не указал замечаний, Акт сдачи-приемки работ считается подписанным, и, соответственно, работы считаются выполненными и подлежащими оплате.

 4.5. В случае ненадлежащего выполнения работ Подрядчик не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществлял контроль и надзор за их выполнением.

4.6. Гарантийный срок на все работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору, составляет 2 (два) года. Подрядчик несет ответственность за недостатки и дефекты, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

 4.7. Согласно настоящему Договору устанавливаются следующие сроки исправления недостатков и дефектов, связанных с гарантийными обязательствами Подрядчика:

 - в период проведения работ по настоящему Договору все недостатки устраняются Подрядчиком до завершения всех работ по настоящему Договору и всеми дополнительными соглашениям.

- в период гарантийного обслуживания недостатки устраняются Подрядчиком в течение 20 (двадцати) рабочих дней после получения претензии от Заказчика.

4.8. В случае выявления недостатков в работах и при недостижении взаимного согласия по их устранению, Заказчик вправе обратиться за проведением экспертизы качества работ в независимую экспертную организацию. Если экспертизой будет установлено, что выявленные недостатки возникли по вине Подрядчика, Подрядчик устраняет недостатки в сроки, указанные в п.4.7, и возмещает стоимость экспертизы Заказчику. Если экспертизой будет установлено, что выявленные недостатки возникли по вине Заказчика, стоимость экспертизы оплачивает Заказчик.

**5. Ответственность Сторон**

 5.1. Взаимодействие Сторон по настоящему Договору в ходе его исполнения регламентируется условиями Договора и исполнительной документацией, предусмотренной Договором. Стороны несут ответственность за ненадлежащее оформление исполнительной документации. Со стороны Подрядчика все исполнительные документы (акты, расписки, дополнительные соглашения и т.п.) должны быть оформлены надлежащим образом, подписаны уполномоченным лицом и скреплены печатью Подрядчика.

 5.2. Передача денежных средств или материальных ценностей от Заказчика Подрядчику должна быть оформлена уполномоченными представителями Заказчика и Подрядчика надлежащим образом: Распиской (Приложение №3) при передаче денежных средств.

 Подрядчик уполномочивает гр-на **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО), паспорт серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , проживающего по адресу: Санкт-Петербург, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)**

производить все необходимые действия по настоящему Договору: подписывать Дополнительные соглашения, Акты сдачи-приемки работ, Расписки о приеме денежных средств, Акты приема-передачи товарно-материальных ценностей и прочие необходимые для производства работ документы; производить оплату ремонтно-строительных материалов по просьбе Заказчика, решать необходимые вопросы с коммунальными службами.

 5.3. Заказчик несет ответственность за согласование всех работ, выполненных Подрядчиком в рамках настоящего Договора, требующих официального согласования в специализированных учреждениях, в т.ч. перепланировка помещений, изменение фасадной части дома, установка окон, кондиционеров, рольставней, и т.п. Все расходы по согласованию указанных работ несет Заказчик.

5.4. Подрядчик освобождается от ответственности за проведение работ, требующих официального согласования в специализированных учреждениях в случае, если Заказчик не получит в соответствующих инстанциях необходимые разрешения и согласования на проведение работ Подрядчиком.

5.5. Подрядчик несет ответственность за выполнение им дополнительных работ, не согласованных с Заказчиком, и лишается права требовать от Заказчика их оплаты, а также возмещения вызванных работами убытков, если не докажет, что выполнение указанных работ было вызвано необходимостью немедленных действий в интересах Заказчика, в частности, тем, что приостановка работ могла привести к гибели или повреждению Объекта ремонтно-строительных работ.

5.6. Подрядчик несет имущественную ответственность и обязуется возместить причиненные убытки в полном объеме в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, если до приемки Заказчиком результата всех работ и освобождения Подрядчиком Объекта:

- работы, производимые или произведенные Подрядчиком по настоящему Договору приведут к случайной гибели или повреждению Объекта,

- ненадлежащее исполнение Подрядчиком своих обязанностей или неосторожность во время производства Подрядчиком работ по Договору причинят материальный ущерб третьим лицам,

- если действия или бездействие Подрядчика во время выполнения работ приведет к гибели или повреждению результата выполненных работ.

5.7. Подрядчик несет ответственность за произошедшую по его вине утрату или порчу материалов, оборудования, а также иного имущества Заказчика, находящегося на Объекте, до приемки Заказчиком окончательного результата всех работ и освобождения Подрядчиком Объекта. В этом случае Подрядчик обязуется за свой счет заменить указанное имущество в срок 7 (семь) календарных дней или, при невозможности осуществить замену, возместить Заказчику убытки в течение 10 (десяти) календарных дней с момента предъявления требования.

5.8. Подрядчик несет ответственность за низкий уровень качества приобретенных им ремонтно-строительных материалов, используемых при выполнении работ на Объекте. Используемые материалы должны отвечать требованиям безопасности и строительным нормам, быть разрешены к применению. Тип, вид, марка и количество материалов должны быть согласованы с Заказчиком до их приобретения. В противном случае Подрядчик обязуется осуществить замену материалов за свой счет.

5.9. Заказчик несет ответственность за выявленную невозможность использования предоставленных им материалов без ухудшения качества выполненных работ, если не докажет, что невозможность использования возникла по обстоятельствам, за которые отвечает Подрядчик.

5.10. Подрядчик несет финансовую ответственность за испорченные материалы Заказчика. В случае их порчи Подрядчик обязуется оплатить Заказчику полную стоимость исходных испорченных материалов и их доставку, при этом Заказчик обязан представить документы, подтверждающие стоимость данных материалов.

5.11. Заказчик несет ответственность за нарушение сроков оплаты выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком работ. В случае нарушения сроков оплаты, указанных в п.2.6, Заказчик уплачивает Подрядчику пеню за каждый день просрочки оплаты в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы, подлежащей оплате. При этом общая сумма пени не может превышать 10% (десяти процентов) от суммы, подлежащей оплате согласно Акту сдачи-премки.

 5.12. За просрочку указанной в п.1.7 даты окончания и сдачи работ по вине Подрядчика, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% (одной десятой процента) от общей стоимости не выполненных, но указанных в настоящем Договоре работ за каждый день просрочки. При этом общая сумма пени не может превышать 10% (десяти процентов) от общей стоимости невыполненных работ по настоящему Договору.

 5.13. Подрядчик несет ответственность за допущенные им в процессе производства работ на Объекте нарушения законодательства Российской Федерации, отступления от действующих нормативных актов в области ремонтно-строительных работ: СНИПов, ГОСТов, ТУ и иных документов, регламентирующих профессиональную деятельность Подрядчика.

5.14. Любая из Сторон освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств, указанных в п.7.1.

5.15. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.16. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

1. **Порядок разрешения споров**

6.1. Стороны осуществляют урегулирование споров и разногласий, возникших в связи с исполнением настоящего Договора, путем переговоров. Претензионный порядок обязателен. Претензию необходимо направить одновременно на электронный адрес Стороны и адрес для корреспонденции, указанный в п. 9 настоящего Договора. В случае получения письменной Претензии Сторона должна направить письменный ответ на электронный адрес Стороны и адрес для корреспонденции, указанный в п. 9 настоящего Договора в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения Претензии.

6.2. В случае не урегулирования спора в досудебном порядке или неполучения ответа на Претензию по требованию одной из Сторон спор может быть передан на рассмотрение в суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, предусмотренных настоящим Договором, если такое неисполнение (ненадлежащее исполнение) произошло вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить, а именно: стихийных бедствий природного характера или запретительных мер государственных органов, при условии, что такие обстоятельства возникли после заключения настоящего Договора и препятствуют его полному или частичному исполнению, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

7.2. Сторона, для которой возникли, а также прекратили действие обстоятельства, указанные в п. 7.1. Договора, обязана письменно уведомить об этом другую Сторону в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента возникновения или прекращения действия таких обстоятельств, в противном случае она не может на них ссылаться при обосновании неисполнения (ненадлежащего исполнения) возложенных на нее настоящим Договором обязательств. Факты наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность должны подтверждаться надлежащими документами, выданными компетентными органами.

7.3. Обстоятельства, указанные в п. 7.1. Договора, могут являться основанием для освобождения от ответственности ссылающейся на них Стороны только при наличии причинной связи между действием этих обстоятельств и нарушением Договора.

7.4. В случае если обстоятельства, предусмотренные п. 7.1. Договора, будут длиться более 1 (одного) месяца, Стороны проведут переговоры о возможности дальнейшего исполнения обязательств по настоящему Договору и подпишут соответствующее соглашение. Если в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента начала переговоров Стороны не определят порядок исполнения обязанностей и осуществления прав по настоящему Договору, каждая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и не возмещать убытки другой Стороне.

**8. Заключительные положения**

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

8.2. Все Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами. Если условия, указанные и подписанные Сторонами в приложениях к Договору отличаются от условий, оговоренных в самом Договоре, то юридическую силу имеют последние по дате подписания Сторонами изменения.

8.4. Факсимильные/электронные копии настоящего Договора и документов, относящихся к нему, имеют юридическую силу для обеих Сторон до момента получения оригиналов.

8.5. После подписания настоящего Договора все предыдущие переговоры и переписка, связанная с ним, считаются недействительными.

8.6. Условия настоящего Договора носят конфиденциальный характер и не подлежат разглашению третьим лицам.

8.7. Во всем остальном, что не упомянуто в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**9. Адреса и реквизиты Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| **Гр. РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Общество с ограниченной ответственностью «ПЕРСПЕКТИВА»** |
| Паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Тел.: e-mail:Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | Общество с ограниченной ответственностью «ПЕРСПЕКТИВА» (ООО «ПЕРСПЕКТИВА») ИНН 7814749560 КПП 781401001 В СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК р/с 40702810855000040327 к/с 30101810500000000653 БИК 044030653 197348 Россия, г. Санкт-Петербург, пр. Коломяжский, д. 10Д, оф.325 ОГРН 1187847379301 Генеральный директор Капустин Олег ВладиславовичТел. 640-40-16 8-905-218-53-02e-mail: persectivespb@gmail.comГенеральный директор \_\_\_\_\_\_\_/Капустин О.В./ |